



GEMEINDE PETTNAU

Tiroler Straße 114
6408 PETTNAU
Tel: 05238/88280 Fax: 05238/88280-3
Email: gemeinde@pettnau.tirol.gv.at

Erforderliche Unterlagen für ein anzeigepflichtiges Bauvorhaben:

- | | |
|--|--|
| <u>Bauanzeige inkl. Baubeschreibung:</u> | - ausgefüllt und unterfertigt vom Bauwerber |
| <u>Pläne:</u> | - zweifach, erstellt von einer befugten Person - unterfertigt von einer befugten Person und vom Bauwerber |
| <u>Lageplan:</u> | - zweifach, Lage des BV rot eingezeichnet |
| <u>Sonstige Unterlagen:</u> | - Zustimmungserklärung, wenn Bauwerber nicht, oder nicht alleiniger, Grundeigentümer ist - Zustimmungserklärung der Nachbarn, wenn |
| mehr | als 50% der gem. Gst.-grenze verbaut werden - Zustimmungserklärung der Nachbarn, wenn ein begehbare Dach in der Mindestabstandsfläche errichtet wird |
| <u>Während der Bauphase:</u> | - Baubeginnsmeldung - Vollendungsanzeige |
| <u>Hinweis – Gebührenvorschriften:</u> | - fällig – sobald es sich um ein Gebäude handelt = wenn 50% umschlossen - Erschließungskosten nach dem Tiroler Verkehrsaufschließungsabgabengesetz - Wasseranschlussgebühren - Kanalanschlussgebühren |